

N Á V R H

S T A N O V Y

združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Zlaté

Čl. I.

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Zlaté

Číslo združenia účastníkov: (registrácia po zhromaždení)

Sídlo: Obecný úrad Zlaté, Zlaté 17, 086 01 Rokytov

Čl. II.

- 1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Zlaté (ďalej aj „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách“).
- 2) Združenie vzniklo dňa 23.07.2021 na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktoré tvoria všetci účastníci pozemkových úprav zadefinovaní v ust. § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

Čl. III.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov projektu jednoduchých pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní:
 - registra pôvodného stavu a jeho schválenia podľa ustanovenia § 10 ods. 1,3 zákona o pozemkových úpravách
 - návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v zmysle § 10 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách a ich schválenia
 - platných zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode pozemkových úprav podľa § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách
 - projektu pozemkových úprav podľa ustanovení § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách (rozdeľovací plán).

Čl. IV.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania (ďalej aj „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky
 - volí a odvoláva členov predstavenstva
 - rozhoduje o zániku združenia
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona o pozemkových úpravách alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných účastníkov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania zhromaždenia sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.
- 6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie, ak ho o to požiadá jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov.
- 7) Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

Čl. V

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte **11** členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Do predstavenstva sa volia traja náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne. Členov predstavenstva volí zhromaždenie, pričom zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Člena predstavenstva môže zastupovať splnomocnený zástupca, ktorý sa preukáže písomným úradne overeným splnomocnením. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom o pozemkových úpravách, týmito stanovami, alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie. Zloženie predstavenstva je prílohou návrhu stanov.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania predstavenstva sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak v zákone o pozemkových úpravách alebo týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou prítomných členov

predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

- 5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda. Predstavenstvo si zvolí splnomocnenca na preberanie písomností alebo ich preberá predseda.
- 6) Predstavenstvo môže na plnenie svojich úloh zriaďovať odborné sekcie, ktorých úlohou je posudzovať spracované dokumenty z pohľadu činnosti sekcie a predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu. Na čele sekcie je vedúci menovaný predstavenstvom.

Čl. VI.

Všetky funkcie v predstavenstve a sekciách sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s uvedenými funkciami si hradí každý sám.

Čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohľadá Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj Register združení účastníkov pozemkových úprav.

Čl. VIII.

Práva a povinnosti subjektov konajúcich podľa zákona o pozemkových úpravách, ktoré tieto stanovy neupravujú, sa riadia v zmysle príslušných ustanovení zákona o pozemkových úpravách.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov dňa 23.07.2021

Za predstavenstvo:

Predseda:

Podpredseda:

Príloha:

Zloženie predstavenstva:

1. Obec Zlaté, Obecný úrad Zlaté, 086 01 Rokytov
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Lesy SR, š.p., Nám.SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
4. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
5. Agrodružstvo Tarnov, Tarnov 1, 086 01 Rokytov
6. Pozemkové spoločenstvo urbarialistov a obyvateľov obce Zlaté, Zlaté 17, 086 01 Rokytov
7. Hirčák Ján, Zlaté 50 - za SHR a zároveň za vlastníkov
8. Mesto Bardejov, odd. správy majetku, Radničné námestie 12, 085 01 Bardejov – za vlastníkov
9. Dana Petričová, Zlaté 101, 086 01 Rokytov – za vlastníkov
10. Vincent Chovanec, Zlaté 105, 086 01 Rokytov – za vlastníkov
11. Ing. Jerguš Rybár, Pod Papierňou 73, 085 01 Bardejov - za odbornú stránku a vlastníkov

Náhradníci:

1. Ing. Ján Hatala , Zlaté 77, 086 01 Rokytov
2. Viliam Chovanec, Zlaté , Zlaté 170 , 086 01 Rokytov
3. Slavka Pangrácová - Piterová, Zlaté 131, 086 01 Rokytov

Hlasovací a rokovací poriadok združenia účastníkov pozemkových úprav vykonávaných v katastrálnom území Zlaté

Hlasovací a rokovací poriadok združenia účastníkov pozemkových úprav (ďalej aj „PÚ“) vykonávaných v katastrálnom území Zlaté stanovuje pravidlá priebehu ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov PÚ (ďalej len „zhromaždenia“), predmetom ktorého je predovšetkým hlasovanie o stanovách a voľba členov predstavenstva združenia účastníkov (ďalej len „Združenie“).

1. Hlasovacie právo na rokovaní zhromaždenia majú vlastníci pozemkov, ktorých sa pozemkové úpravy dotýkajú a tí, ktorých práva a povinnosti sú pozemkovými úpravami dotknuté (ďalej len „účastníci“).

2. Právo byť zvolení do výkonného orgánu združenia- predstavenstva (ďalej len „predstavenstvo“), ktoré si zhromaždenie zvolí, majú všetci účastníci. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov.

3. Na rokovaní zhromaždenia sa hlasuje verejným hlasovaním, a to zdvihnutím ruky. Pri voľbe jednotlivých členov predstavenstva sa o voľbe každého člena hlasuje samostatne.

4. Zhromaždenie a predstavenstvo rozhodujú uznesením. Pokiaľ zákon alebo stanovy nestanovujú niečo iné, na prijatie platného uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných účastníkov zhromaždenia alebo členov predstavenstva.

5. Právo zvolania zhromaždenia, ako aj predstavenstva určujú stanovy.

6. Prvé rokovanie zhromaždenia riadi Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor a jeho ďalšie rokovania riadi predseda predstavenstva.

7. Práva a povinnosti predstavenstva určujú stanovy.

8. Počet členov predstavenstva je 5 až 11 členov.

9. Po zvolení členov predstavenstva na prvom zhromaždení, členovia predstavenstva spomedzi seba zvolia predsedu predstavenstva a ďalšie funkcie, ktoré sú uvedené v stanovách.

10. V prípade zániku členstva predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník. Celkový počet náhradníkov členov predstavenstva sú 3 náhradníci.

11. Zhromaždenie účastníkov vedie a slovo na ňom udeľuje predseda predstavenstva.

12. Na zhromaždení účastníkov sa totožnosť prítomných preukazuje predložením občianskeho preukazu, cestovného pasu alebo úradne overeným splnomocnením. Prítomní účastníci zhromaždenia podpisujú prezenčnú listinu.

13. Zo všetkých rokovaní zhromaždenia alebo predstavenstva sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje predseda predstavenstva a zapisovateľ.

SPLNOMOCNENIE

Splnomocnitel':

Titul:

Meno a priezvisko:

Dátum narodenia:

Číslo OP:

Trvalé bydlisko:

týmto splnomocňujem**Splnomocnenca:**

Titul:

Meno a priezvisko:

Dátum narodenia:

Číslo OP:

Trvalé bydlisko:

na zastupovanie v konaní o pozemkových úpravách vykonávaných v katastrálnom území Zlaté (ďalej len „PÚ“), ktoré boli nariadené rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, pozemkového a lesného odboru číslo: OU-BJ-PLO 2020/011492 zo dňa 12.10.2020 a to:

1. vo všetkých právnych úkonoch v konaní o PÚ*
2. len v právnych úkonoch určitého druhu * (napr. podávanie opravných prostriedkov a námietok...)

.....

.....

3. len v konkrétnych právnych úkonoch uvedených v tomto splnomocnení* (napr. zastupovanie na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov v konaní o PÚ)

.....

.....

* - zakrúžkovaním označte alebo doplňte Vašu voľbu.

V dňa

.....
úradne overený podpis splnomocniteľa

Splnomocnenie prijímam:

Podpis