

**STAVBA: MODERNIZÁCIA HASIČSKEJ ZBROJNICE V
ZLATOM**

SPRIEVODNÁ A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

DÁTUM: AUGUST 2017

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A STAVEBNÍKA

Identifikačné údaje

Názov stavby : Modernizácia hasičskej zbrojnice v Zlatom
Miesto stavby : obec Zlaté , okr. Bardejov, parcela č. 620/2
Okres : Bardejov
Kraj : Prešovský
Investor: Obec Zlaté, Zlaté 17, 086 01 Rokytov
Vypracoval: Ing. Miroslav BENKA-GOČ, Zlaté 166,086 01 Rokytov
Charakter stavby : modernizácia

Účel stavby : Oprava jestvujúcich priestorov hasičskej zbrojnice vrátane inštalácií zdravotníckej, vykurovania a elektroinštalácie ktoré sú v súčasnosti v nevyhovujúcom stave

• Súhrnný prehľad kapacitných údajov

Zastavaná plocha:	73,69 m ²
Obstavaný priestor:	503,75 m ³

Základné údaje charakterizujúce stavbu

- Dvojpodlažný objekt
- Strecha šikmá sedlová so sklonom 35° s vikierom na juhozápanej strane
- Samostatne stojaci objekt

Prehľad východiskových podkladov

Východiskom pre vypracovanie modernizácie boli potreby obce, požiadavky investora, obhliadka objektu.

1. Zdôvodnenie stavby

V súčasnosti je interiér objektu značne poškodený a inštalácie sú v nevyhovujúcom stave.

Modernizáciou a úpravami budú priestory zbrojnice spĺňať požiadavky pre parkovanie a uskladnenie hasičskej techniky a zlepšia sa podmienky pre členov DHZ pri výkone ich činnosti.

2. Stavebno-technická časť

Jestvujúci stav

Pôvodný objekt bol postavený v 60-tych rokoch. V roku 2007 bol objekt čiastočne zrekonštruovaný a bola zrealizovaná nadstavba objektu. V roku 2016 boli na objekte vymenené okná a brána garáže.

V súčasnosti je interiér objektu značne poškodený, omietky sú popraskané, strešný plášť vykazuje poruchy a dochádza k zatekaniu do objektu. Rozvody zdravotníckej a vykurovania sú poškodené a dochádza k častým poruchám funkčnosti rozvodov. Vnútorné rozvody elektroinštalácie sú prevažne pôvodné, pri rekonštrukcii bol iba vymenený starý rozvádzač za nový.

Parkovanie techniky pri hasičskej zbrojnici je len na neupravených plochách s trávnatým porastom.

Búracie práce

Pri búracích prácach je nevyhnutné dodržať všetky bezpečnostné predpisy. Na stavbe musí vládnuť prísny bezpečnostný režim.

1.NP

- Vybúranie vchodových dverí
- Otlčenie pôvodných omietok stien
- Vybúranie jestvujúcej betónovej mazaniny a dlažby
- Demontáž jestvujúcich rozvodov UK, ZTI a ELI
- Vysekanie rýh pre nové rozvody UK ZTI a ELI

2.NP

- Demontáž krycej vrstvy jestvujúcej podlahy vrátane soklíkov
- Demontáž jestvujúcich rozvodov UK, ZTI a ELI
- Otlčenie pôvodných omietok stien
- Vysekanie rýh pre nové rozvody UK ZTI a ELI

Strecha

- Demontáž vlnitej strešnej krytiny na báze bituménu vrátane podkladových vrstiev, nakoľko je strešná krytina poškodená a dochádza k zatekaniu do podstrešných priestorov, pričom dochádza k znehodnocovaniu jestvujúcich tepelných izolácií a podhľadov.
- Demontáž fólie a latovanie
- Demontáž oplechovaní

Exteriér

- Odkopávka zeminy pre realizáciu odstavnej plochy a vjazdu do garáže

Nový stav

1.NP

- Realizácia novej pancierovej podlahy v garáži a sklade
- Položenie novej dlažby v šatni a sociálnom zariadení
- Osadenie nových vchodových dverí
- Realizácia nových omietok v celom rozsahu
- Realizácia nového podhľadu v sklade
- Prevedenie nových malieb v celom rozsahu
- Realizácia keramického obkladu v sociálnom zariadení

- Osadenie nového vykurovacieho zdroja na tuhé palivo
- Realizácia nových rozvodov UK, ZTI a ELI

2.NP

- Realizácia nových omietok v celom rozsahu
- Položenie novej podlahovej krytiny vrátane podkladnej podložky a soklíkov
- Prevedenie nových malieb v celom rozsahu
- Realizácia nových rozvodov UK, ZTI a ELI

Strecha

- Montáž doplnkových klampiarskych konštrukcií k strešnej krytine
- Montáž strešnej fólie vrátane systémových doplnkov
- Montáž latovania
- Montáž oplechovaní
- Montáž strešnej krytiny

Exteriér

- Osadenie obrubníkov po obode parkovacej plochy a vjazdu do garáže
- Položenie podkladných vrstiev zo štrkopiesku a štrkodrvy na parkovaciu plochu a vjazd do garáže
- Položenie betónovej dlažby vrátane lôžka a špárovania na parkovaciu plochu a vjazd do garáže

Osvetlenie

V rámci celého objektu budú jestvujúce svietidlá vymenené za nové úsporné svietidlá.

Vykurovanie

V objekte bude ako zdroj vykurovania slúžiť kotol na tuhé palivo, ktorý nahradí jestvujúci krb s teplovodným výmenníkom.

Teplá úžitková voda bude pripravovaná v jestvujúcom elektrickom zásobníkovom ohrievači TUV.

3.0 Hodnotenie predpokladaných vplyvov činností na životné prostredie

3.1.1 Ochrana životného prostredia

Z hľadiska ochrany ovzdušia :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. búracie práce, zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť)
- skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach zriadeného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách

Z hľadiska ochrany pred hlukom :

- zabezpečiť, aby práce v území dlhodobo neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy
- na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov
- zabezpečiť dodržiavanie Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií

Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel :

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok príslušného správcu siete

Z hľadiska ochrany zelene :

- zabezpečiť, aby zeleň riešeného územia bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu resp. s ňou bolo nakladané v zmysle podmienok obsiahnutých v projektovej dokumentácii príslušnej odbornej profesie, zo súhlasom príslušného orgánu štátnej správy

Počas stavebnej činnosti bude dodávateľ v plnom rozsahu rešpektovať :

- zákon 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- vyhláška 310/2013 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení neskorších predpisov.
- vyhláška 129/2004 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov.
- zákon 529/2002 Z. z. Zákon o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3.1.2 Odpadové hospodárstvo

Konštatujeme, že prípravné a stavebné práce na zriadenom stavenisku budú rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike a že nakladanie so vzniklými stavebnými suťami bude spĺňať podmienky obsiahnuté :

- zákon 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- vyhláška 310/2013 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení neskorších predpisov.
- vyhláška 129/2004 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov.

Modernizácia hasičskej zbrojnice v Zlatom
Sprievodná a súhrnná technická správa

- zákon 529/2002 Z. z. Zákon o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby a počas prevádzky
Nekontaminované (0-ostatné) a kontaminované (N-nebezpečné) odpady zo staveniska.

V zmysle vyššie uvedených vyhlášok Ministerstva životného prostredia SR sú odpady vznikajúce prácami v rozsahu navrhovanej objektovej skladby zatriedené nasledovne :

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kateg. odpadu
13 01 10	Nechlórované minerálne hydraulické oleje	N
13 02 05	Nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	O
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 03	Iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov obsahujúce nebezpečné látky	N
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako je uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Stavebné sute vznikajúce počas výstavby budú priebežne odvážané na riadenú skládku do lokality určenej miestnym úradom.

Výkopová zemina bude kontrolovaná na prítomnosť nebezpečných látok. V prípade, že takéto látky budú identifikované, bude s odťazenými znečistenými zeminami nakladané ako s nebezpečným odpadom v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

• **Likvidácia odpadov vznikajúcich počas výstavby**

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny zo staveniska.

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny budú likvidované odvozom do zariadení Zberných surovín a Zberných dvorov (napr. železo, káble) resp. odvážané do recyklačných centier (napr. betón).

• **Stavebné sute**

Stavebné sute, vznikajúce počas výstavby navrhujeme priebežne odvážať na riadenú skládku s nekontaminovaným (0-ostatným) odpadom, ktorá má v zmysle Zákona č. 79/2015 Zb. o odpadoch vydané súhlasné rozhodnutie.

- **Zemina**

Výkopová zemina, vznikajúca pri realizácii chodníkov bude priebežne odvážaná zo staveniska na zemník, ktorého polohu určí realizátor prác, do zahájenia výstavby. Stiahnutá ornica bude odvezená na určenú skládku, resp. použitá v rámci terénnych a sadových úprav.

- **Likvidácia komunálnych odpadov**

Nekontaminovaný (0-ostatný) komunálny odpad bude odvážať zo zákona oprávnená organizácia na riadenú skládku, ktorej polohu upresní, v Zmluve o dielo, likvidátor so správcovskou organizáciou resp. odvozom do zariadení Zberných surovín a Zberných dvorov (pri dodržaní podmienky zabezpečenia separácie pri zhromažďovaní komunálneho odpadu).

Zlaté august 2017

Ing. Miroslav BENKA-GOČ

